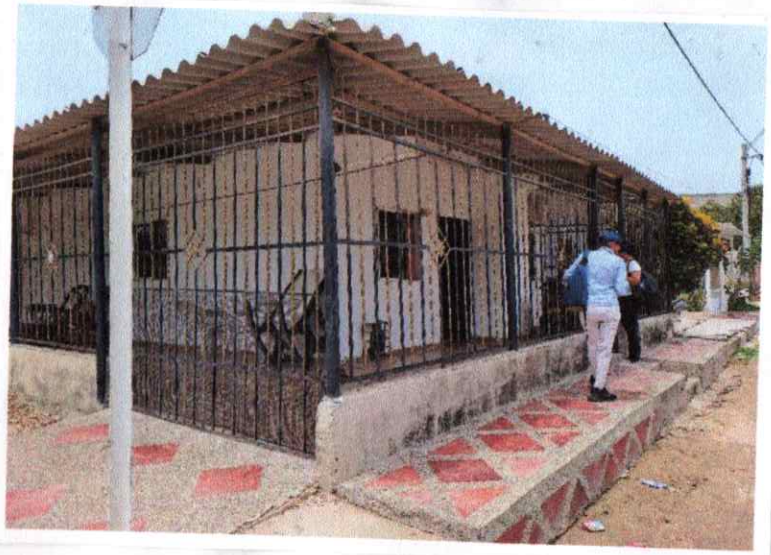
L[illegible]EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	LP-001-2024 LOTE 3	PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III	Apertura [X]	Cierre [ ]
1	CONTRATO INTERVENTORIA	ENDUBAR			07 05 24	D M A

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Salith Belen Duarte

Tenencia: Propietario ____ Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual?____

Nombre del Propietario Yoleida Duarte Gomez

Dirección Cra 2ac #143B-03 Teléfono 3126161636

Long. del frente (mts) 9mts. Matrícula inmobiliaria No. ____

Cédula catastral ____ No. de pisos 01

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[X]	[ ]	
2. Alcantarillado	[X]	[ ]	
3. Energía	[X]	[ ]	
4. Teléfonos	[X]	[ ]	celular
5. Gas	[X]	[ ]	
6, Televisión cable	[X]	[ ]	
7, Otros	[X]	[ ]	Cuál? internet

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	[ ]	5. En construcción	[ ]
2. Valor Arquitectónico	[ ]	6. Sin edificar	[ ]
3. Valor intermendio	[ ]	7. Otro	[ ]
4. Valor normal	[X]	Cuál?____	

Uso actual

1. Residencial	[X]	5. Recreacional	[ ]
2. Comercial	[ ]	6. Baldío	[ ]
3. Industrial	[ ]	7. Otro	[ ]
4. Institucional	[ ]	Cuál?____	

Accesos vehiculares

Garaje SI [ ] NO [X]

Cuantos ____

El garaje se usa como comercio SI [ ] NO [X]

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material								
Grietas y fisuras	NO Observaciones	Si Observaciones	Si Observaciones	NO Observaciones	NO Observaciones	Si Observaciones	Si Observaciones	[ ] Observaciones
Humedades	NO	Si	NO	NO	NO	NO	NO	[ ]
Hundimientos	NO	NO	NO	NO	NO	NO	Si	[ ]
Desplazamientos	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	[ ]
Otros	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

Versión controlada

EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

Firma responsable unidad social Sarith Duarte Nombre Sarith Duarte C.C o Nit 1143269263

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	**PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN**(Diligenciarlo para el cierre del acta)
Fachada: pintura sobre estuco en buen estado, enchape en la entrada con baldosas fisuradas y rotas y humedad en la parte inferior del muro. Zona social: enchape en buen estado, con algunas unidades de baldosas fracturadas, pintura sobre estuco en muros y fisuras en puertas y ventanas, cielo falso en drywol en buen estado. Habitaciones: pisos enchapados en buen estado, muros presentan humedades en la parte inferior, techo en drywol en buen estado. cocina: enchapado, piso fracturado meson pandeado Baño: enchapado en buen estado, muros fisurados. patio: cuenta con muros con pañete a la vista se evidencia fractura en los muros (grietas).	

EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

PISOS

Antes	Después
	

TECHO

Antes	Después
	

PAREDES

Antes	Después
	

COCINA

Antes	Después
	

BAÑO

Antes	Después
	

PATIO

Antes	Después
	

L[illegible]EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Sailith Belen D.

Firma responsable unidad social

Nombre Sailith Belen Duarte

C.C o Nit 1143269263

Representante del contratista

Nombre Andreina Carpio F

Representante de la interventoría

Nombre José Hernandez Fa. EDUBAR S.A.

Testigo

Nombre JUDITH PAYARES B. JAC - Gardeniser

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No_____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre _____

C.C o Nit

Testigo

Nombre _____

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre _____

Representante de la Interventoría

Nombre _____

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.